

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة
والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

الصفحات	جدول المحتويات
١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٣	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٣١ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

جرائنت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة
المحدودة
(فرع دبي)

مكتب رقم ٣٠٢ و ٣٠٣ و ٣٠٨
الطابق الثالث، مبنى رقم ٥
ون سنترال، مركز دبي التجاري العالمي
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠
هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) +٩٧١
ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) +٩٧١

www.grantthornton.ae

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لبنك الشارقة ش.م.ع ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة ذات الصلة لكل من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقلة". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الجوهرية التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق، وبالتالي، فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترِع انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢-١ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، والذي يعرض تصنيف وقياس الشركة التابعة للبنك وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل" ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة". ونظراً للأوضاع الجيوسياسية الراهنة التي تمر لبنان بها، لم تُستكمل عملية البيع في غضون سنة من تاريخ التصنيف، ومن ثم كان من غير العملي أن يحصل البنك على تقييم حديث لتلك الشركة من أجل تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. إن تقريرنا حول المراجعة غير معدّل بهذا الشأن.



د. أسامة رشدي البكري

سجل مدققي الحسابات رقم: ٩٣٥

دبي، الإمارات العربية المتحدة

١٧ أكتوبر ٢٠٢٤

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة) ألف درهم	إيضاح	
الموجودات			
٣,٧٥٣,٥٨٦	٤,٥٥٨,٢٩٥	٨	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٥٥٤,١٢٢	٦١٨,٦٣٣	٩	ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
٢٣,٣٨٢,٧٦٢	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	١٠	قروض وسلفيات، صافي
٨,٩٠٠,٢٤٨	٧,٧٢٧,٤١٠	١١	أوراق مالية استثمارية، صافي
١,١٠٦,٧٠٣	١,١٠٢,٧٥٣		استثمارات عقارية
١,٠٦٥,٨٦٤	١,٠٧٨,٠٨٤		موجودات مستحقة عليها مقابل سداد ديون
٩٢٨,٩٢٤	١,٢٥٢,٢٥٢	١٢	موجودات أخرى
١٩١,٨٤٣	٢٠٩,٦١٣		ممتلكات ومعدات
٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠	٢,١	شركة تابعة محتفظ بها للبيع
٤٠,٧٢٨,٨٤٢	٣٩,٤٥٩,٦٨٠		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
٢٧,٥٢١,٥١٩	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	١٣	ودائع العملاء
١,٩٧٦,٣٦٢	١,٩١٦,٣٤١	١٤	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
٢,٥٩٥,٣٢٨	١,٧٠٢,٣١٢	١٥	قروض إعادة الشراء
١,٣١٥,٦٧٨	١,٩٨٧,٩١٧	١٦	مطلوبات أخرى
٣,٥٦١,٥٨٣	٤,٠٠٤,٩٩٨	١٧	سندات مصدرة
٣٦,٩٧٠,٤٧٠	٣٥,٩٥٤,١٦٥		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية			
رأس المال والاحتياطيات			
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠		احتياطي قانوني
١٩٩,١٣٩	١٩٠,٣١٦		احتياطي انخفاض القيمة
(٧٩٧,٥٦٤)	(٧٥٤,٣٨٢)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
(٣٨٦,٦٧٥)	(٣٨٦,٦٧٥)		احتياطي تحويل العملة
٦٩٢,٩٦٣	٤٠٤,٩٣٢		الأرباح المحتجزة
٣,٧٥٧,٨٦٣	٣,٥٠٤,١٩١		حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك
٥٠٩	١,٣٢٤		الحصص غير المسيطرة
٣,٧٥٨,٣٧٢	٣,٥٠٥,٥١٥		مجموع حقوق الملكية
٤٠,٧٢٨,٨٤٢	٣٩,٤٥٩,٦٨٠		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في والفترات المعروضة في هذه المعلومات المالية. تم إعتد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ١٧ أكتوبر ٢٠٢٤.

محمد خديري
الرئيس التنفيذي

محمد بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٢٨٧,١٩٦	١,٥٥٠,٠٨٩	٤٧٥,٧٥٠	٥٣٥,٦٢٥	إيرادات الفوائد
(١,١١٥,٦٣٤)	(١,٢٢٨,٧٩٢)	(٤٠٣,٣٩٤)	(٤٢٠,٣٤٣)	مصاريف الفوائد
١٧١,٥٦٢	٣٢١,٢٩٧	٧٢,٣٥٦	١١٥,٢٨٢	صافي إيرادات الفوائد
١٤٨,٦٥٧	١٢١,١٩٩	٣٢,٦٧٩	٤٧,٣٧٠	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١١,٢٣٦	١٨,٣٨٧	٣,٧٥٣	٥,٠٣٦	أرباح صرف العملات الأجنبية
(٥,٩٨٧)	٢٣,٢٤٠	(٦,١٥٩)	٢١,٦٣٣	الإيرادات/(الخسائر) من الاستثمارات
(٥,٧٣٨)	٢,٨٠٦	(٣,٠٥٨)	(١,١٢٦)	صافي (الخسارة)/الربح من العقارات
٤,٢٠٠	١,٤٤٧	٣٥٢	١٢٣	الإيرادات الأخرى
٣٢٣,٩٣٠	٤٨٨,٣٧٦	٩٩,٩٢٣	١٨٨,٣١٨	إيرادات التشغيل
٢,٠٧٦	٩,٤٩٩	(٧٩٧)	٥,٨٠٣	صافي عكس/(خسائر) انخفاض قيمة الموجودات المالية
٣٢٦,٠٠٦	٤٩٧,٨٧٥	٩٩,١٢٦	١٩٤,١٢١	صافي إيرادات التشغيل
(١١٤,٧٨٦)	(٩٠,٣٠٧)	(٣٧,٧٨٦)	(٢٤,٨٤٤)	مصاريف الموظفين
(٢٠,١٢٣)	(١٨,٤١٦)	(٦,٣٠١)	(٦,٠٦٤)	الاستهلاك
(٩٦,٠٠٠)	(٦٨,٨٤٤)	(٣٣,٥٨٥)	(٢٦,٣١٦)	مصاريف أخرى
(١٨,٣٦٥)	-	-	-	انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة
(١٩٩,١٥٣)	-	-	-	صافي مخصص انخفاض القيمة على شركة تابعة مُحْتَظَر بها للبيع
(١٢٢,٤٢١)	٣٢٠,٣٠٨	٢١,٤٥٤	١٣٦,٨٩٧	الربح/(الخسارة) قبل الضرائب
-	(٢٤,٦٩٠)	-	(١٢,٢٤٩)	مصاريف ضريبة الدخل
(١٢٢,٤٢١)	٢٩٥,٦١٨	٢١,٤٥٤	١٢٤,٦٤٨	صافي الربح/(الخسارة) للفترة
(١٢١,٤١٢)	٢٩٦,٤٣٣	٢١,٨٣٩	١٢٤,٨٩٥	عائدة إلى:
(١,٠٠٩)	(٨١٥)	(٣٨٥)	(٢٤٧)	مساهمي البنك
(١٢٢,٤٢١)	٢٩٥,٦١٨	٢١,٤٥٤	١٢٤,٦٤٨	الحصص غير المسيطرة
(٠,٠٤٩)	٠,٠٩٩	٠,٠٠٧	٠,٠٤٢	صافي الربح/(الخسارة) للفترة
				الربحية الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم إماراتي)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
الربح/(الخسارة) للفترة			
(١٢٢,٤٢١)	٢٩٥,٦١٨	٢١,٤٥٤	١٢٤,٦٤٨
بنود الدخل الشامل الآخر			
<i>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي:</i>			
صافي التغيرات في القيمة العادلة لسندات ملكية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(١٥,١٥٦)	(٦٠,٨٢٣)	(٧,٢٣٦)	(١٥,٦١٥)
<i>البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي:</i>			
صافي التغيرات في القيمة العادلة لسندات دين مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي انخفاض القيمة (إيضاح ١٨)			
-	١٧,٦٤١	-	١٧,٦٤١
(٣٨٦,٦٧٥)	-	-	-
فروق تحويل العملات من الشركة التابعة			
(٤٠١,٨٣١)	(٤٣,١٨٢)	(٧,٢٣٦)	٢,٠٢٦
الربح/(الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة			
(٥٢٤,٢٥٢)	٢٥٢,٤٣٦	١٤,٢١٨	١٢٦,٦٧٤
مجموع الإيرادات/(الخسارة) الشاملة للفترة			
عائدة إلى:			
(٥٢٣,٢٤٣)	٢٥٣,٢٥١	١٤,٦٠٣	١٢٦,٩٢١
مساهمي البنك			
(١,٠٠٩)	(٨١٥)	(٣٨٥)	(٢٤٧)
الحصص غير المسيطرة			
(٥٢٤,٢٥٢)	٢٥٢,٤٣٦	١٤,٢١٨	١٢٦,٦٧٤
مجموع الإيرادات/(الخسارة) الشاملة للفترة			

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(١٢٢,٤٢١)	٣٢٠,٣٠٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي الربح/(الخسارة) للفترة قبل الضرائب
		تعديلات على:
٢٠,١٢٣	١٨,٤١٦	استهلاك الممتلكات والمعدات
١٨,٣٦٥	-	انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة أخرى
(٣٩,١٥٣)	١٩٩	إطفاء/(خصم) الدين
(٢,٦١٩)	(٧٩٢)	الربح من بيع ممتلكات ومعدات
٢٢١	(٣,٧٣٨)	(الربح)/(الخسارة) من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
٤,٨٣٩	-	صافي خسائر القيمة العادلة لسندات دين مصدرة
(٤,٨٣٩)	-	صافي أرباح القيمة العادلة لعقود مقايضة أسعار الفائدة
١٩,٦٠٠	(١٧,٣٩٤)	صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(٥,٠٢٦)	أرباح محققة من موجودات مالية
-	(١,٧٨١)	أرباح غير محققة من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون
-	(٣,٩٥٠)	أرباح غير محققة من بيع استثمارات عقارية
(٢,٠٧٦)	(٩,٤٩٩)	صافي عكس انخفاض قيمة الموجودات المالية
١٩٩,١٥٣	-	صافي مخصص انخفاض قيمة موجودات محتفظ بها للبيع
(١٣,١٦١)	(١,٠٩٧)	إيرادات توزيعات الأرباح
٧٨,٠٣٢	٢٩٥,٦٤٦	الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
		تغيرات في
٤٠,٧٩٦	١٩٨,٤٦٧	الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع
(٥٢٦,٧٧٧)	١٢٧,٧٠٧	الودائع القانونية الإلزامية لدى البنوك المركزية
(٤١١,٥٢٧)	(١,٣١٨,٥١٣)	قروض وسلفيات
(١٢٦,٠٣٦)	٢٩٧,١٥١	موجودات أخرى
٢٦٤,٤٥٣	١,١٧٨,٩٢٢	ودائع العملاء
(٣٨,٦٠٨)	(٦٧٢,٢٣٦)	مطلوبات أخرى
(٧١٩,٦٦٧)	١٠٧,١٤٤	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١١,٩١٦)	(٥,١٨٥)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢,٦٦١)	(١,٢٩٢,١٠٨)	شراء موجودات مالية
٣٧,٧١٠	٢,٠٠٠	متحصلات من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون
١٣,٨٨٥	-	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
٨٨,٦٩٠	١١٤,٢٦٧	متحصلات من استبعاد استثمارات
-	٥,٣٣١	متحصلات من استبعاد موجودات ثابتة
١٣,١٦١	١,٠٩٧	توزيعات أرباح مستلمة
١٣٨,٨٦٩	(١,١٧٤,٥٩٨)	صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١,٨٠٨,٧٣٢	١,٨١٨,٤٨٤	متحصلات من سندات مصدرة
٨٠٠,٠٠٠	-	متحصلات من إصدار اسهم
(٢,٦٠٠,٠٠٠)	٢,٣٧٩,٤٨٤	متحصلات من/(تسوية) قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك
(٤٥٩,١٢٥)	(٢,٢٤٧,١٨٩)	تسوية سندات مصدرة
(٤٥٠,٣٩٣)	١,٩٥٠,٧٧٩	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما يعادله
(١,٠٣١,١٩١)	٨٨٣,٣٢٥	النقد وما يعادله في بداية الفترة
٣,٣١٦,٦٠٦	٢,٣٩٥,٠١٦	النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح رقم ٨)
٢,٢٨٥,٤١٥	٣,٢٧٨,٣٤١	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة المصرفية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاول البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارة الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة معاً بـ "المجموعة").

٢ أسس الإعداد

١-٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط/فصل الشركة اللبنانية التابعة له، حيث إن التأثير المحاسبي ذي الصلة يعكس صورة مضللة لأداء البنك وقد يؤدي إلى المزيد من التقلبات غير الضرورية. وبناءً على ذلك، كان الهدف الأسمى هو عدم توحيد البيانات المالية للشركة اللبنانية التابعة في البيانات المالية للمجموعة وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. يعد هذا الأمر ضرورياً لتجنب التضليل المحاسبي غير الواقعي و/أو المشاكل الناتجة عن توحيد بيانات الشركة التابعة اللبنانية في البيانات المالية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما قامت المجموعة بتصنيف الشركة التابعة اللبنانية على أنها "أصل محتفظ به للبيع"، تم تصنيف جميع موجودات ومطلوبات تلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع. بعد تصنيفها ضمن هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الأصول والالتزامات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. إذا انخفضت قيمة مجموعة الموجودات والمطلوبات، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الأرباح والخسائر المرحلي الموجز الموحد. قد يتم عكس خسائر انخفاض القيمة. إن تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع يعد أحد التقديرات الجوهرية ويتم تحديده على أساس نهج العرض في السوق.

نظراً لظروف خارجة عن سيطرة البنك، لا سيما الوضع الجيوسياسي المتصاعد في لبنان، لم يكن من الممكن إتمام عملية البيع خلال الإطار الزمني المحدد بـ ١٢ شهراً المنصوص عليه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٥. ومع ذلك، فقد تأخرت عملية البيع لأن المشتري ينتظر تحسناً في الأوضاع الاقتصادية في لبنان خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تلقى البنك عروضاً من المشتريين المحتملين بهدف الاستحواذ على الشركة التابعة بأسعار العرض المؤكدة ولا يزالون يبدون اهتمامهم بالمضي قدماً في عملية الاستحواذ، في انتظار تحسن الوضع الجيوسياسي في المنطقة. إن البنك بصدد الحصول على تقييم حديث، بما في ذلك العروض المتقحة لبيع الشركة التابعة، قبل إتمام الصفقة.

على الرغم من أننا على يقين من نجاح عملية بيع بنك الإمارات ولبنان، فقد تحدثت تأخيرات بسبب أحداث أو ظروف غير متوقعة خارجة عن سيطرة البنك. حصل البنك خلال هذه الفترة أيضاً على خطاب من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي يؤكد دعم تصنيف بنك الإمارات ولبنان على أنه محتفظ به للبيع بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥، وذلك بسبب الوضع الجيوسياسي المتصاعد في المنطقة.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

الموجودات	الف درهم
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	٢,٨٩٢,٤٦٠
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	١٠,٤٩٧
قروض وسلفيات، صافي	١,٠٩٠,٠١٧
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة	٢٩,٥٦٧
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	٤٣,٣٤٤
موجودات أخرى غير ملموسة	٣٤٥
موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون	٧٩,٦٤١
موجودات أخرى	١٧,٩٨٩
ممتلكات ومعدات	٦,٠٤٠
مجموع الموجودات	٤,١٦٩,٩٠٠
المطلوبات	
ودائع العملاء	٢,٣١٨,٩٦٨
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	٦١٧,٢٦١
مطلوبات أخرى	١٨٩,٧٢٨
مجموع المطلوبات	٣,١٢٥,٩٥٧
صافي الموجودات	١,٠٤٣,٩٤٣
القيمة العادلة لصافي الموجودات	٨٤٤,٧٩٠

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ *التقارير المالية المرحلية*. تتفق السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة جميع المعلومات المطلوبة في البيانات المالية الموحدة الكاملة، وينبغي أن تُقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالإضافة إلى ذلك، لا تعتبر نتائج الفترة من ١ يناير إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ بالضرورة مؤشر على النتائج التي من الممكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

أسس القياس - لقد تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية التي يتم قياسها بالقيم العادلة، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة التشغيلية وعملة العرض - تُعرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتُقرب كافة القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

أسس التوحيد للبيانات المالية - هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها؛
- التعرض لـ/ الحقوق في العوائد المتغيرة نتيجة مشاركته مع المنشأة المستثمر بها؛
- القدرة على ممارسة نفوذه على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائدها.

تتطوي المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للبنك والشركات التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة للسياسات المحاسبية للبنك.

جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين الشركات التابعة والمتعلقة بمعاملات تبادلية بين الشركات التابعة للمجموعة تحذف بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان سيطرة المجموعة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات خاصة بحقوق الملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصهم في الشركات التابعة.

أي فرق بين قيمة تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ المستحق الدفع، أو المبلغ المقبوض/ المستحق القبض، يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية وبوزع على مالكي المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد (يتبع)

فيما يلي الحصة التي يمتلكها البنك في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

إسم الشركة التابعة	نسبة الملكية	سنة التأسيس	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية	
	٢٠٢٣	٢٠٢٤			
بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.	%١٠٠	%١٠٠	١٩٦٥	لبنان	مؤسسة مالية
إي ال كابيتال ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مؤسسة مالية
بوس ريل استيت ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس كابيتال ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة
بوريلس جلف ش.م.ح	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات
بوس للتمويل ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٥	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
مويلح كابيتال ش.م.ح	%٩٠	%٩٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
بوس للمشتقات ليمتد	%١٠٠	%١٠٠	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
جي تي دبليو القابضة المحدودة	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الأصول العقارية
جي دي ال ار القابضة المحدودة	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الأصول العقارية
بوس ريل استيت مصر	%١٠٠	%١٠٠	٢٠٢٣	مصر	أنشطة تطوير العقارات

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

المعايير الجديدة والمعدلة ذات الصلة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المطبقة دون أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة.

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن له أي تأثير مادي على المبالغ المعلنة للفترة الحالية والفترات السابقة.

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد

تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة مع التعهدات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١) يناير ٢٠٢٤

ترتيبات تمويل الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار

الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧) يناير ٢٠٢٤

المطلوبات الإجارية في حال البيع وإعادة الاستئجار (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) يناير ٢٠٢٤

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٥ الأدوات المالية

١-٥ الاعتراف و القياس المبني

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني المحدد بموجب لوائح أو اتفاقية في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. يتم إضافة أو خصم تكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبني. يتم الاعتراف على الفور بتكاليف المعاملات العائدة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنك المركزي والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المُصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبني). يتضمن المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية وهي: مقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبني، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال الوفاء بالشرطين التاليين ولا يتم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على رصيد المبلغ الأصلي المستحق.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على رصيد المبلغ الأصلي المستحق.

عند الاعتراف المبني بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة بالقيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم إجراء هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبني، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف يزيل أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفها غير ذلك.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

إن طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتوزيع الإيرادات على مدى الفترة ذات الصلة. يتمثل معدل الفائدة الفعلي في المعدل المستخدم لاحتساب القيمة الحالية للمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والعلاوات أو الخصومات الأخرى) على مدى الفترة المتوقعة للأدوات الاستثمارية والتمويلية أو، إن كان مناسباً، على مدى فترة أقصر للتوصل إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبني. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٥ الأدوات المالية (يتبع)

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف المبدئي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تستوفي المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يزيل أو يقلل بشكل جوهري عدم الاتساق في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة.

يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. يجوز إعادة تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) والمصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي.

تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد في نهاية كل فترة تقرير. يتم الاعتراف بصافي الأرباح أو الخسائر في بيان الأرباح والخسائر الموحد.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل قطعي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي تشكل جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة وهناك مؤشرات تستند إلى نمط فعلي حديث للحصول على أرباح في المدى القريب، أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملة. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناشئة عن التغير في القيمة العادلة تحت بند الدخل الشامل الآخر وتضاف إلى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد أصل مالي، فإن تراكم الأرباح أو الخسائر والتي تم إضافتها مسبقاً إلى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات لا يتم تحويلها إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٥ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ تكوين هذا المخصص:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبني بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثنى عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم لا يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.
- المرحلة ٣ - يتم إدراج الأدوات المالية التي تعتبر متعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في تقدير المتوسط والمرجح للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. فيما يتعلق بالتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي لم تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالقيمة العادلة لكافة حالات العجز النقدي (أي: الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها ناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية)، مخفضة بسعر الفائدة الفعلي للموجودات؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لالتزامات القروض غير المسحوبة، على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها إذا تم سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمان المالي، المدفوعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من حامل الأداة أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة في هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر عن السداد
- التعرضات لخسائر عند التعثر
- التعرضات عند التعثر

تستند هذه المعايير بصورة عامة إلى نماذج إحصائية موضوعة داخلياً وغيرها من البيانات الإحصائية وتخضع للتعديل لتوضيح المعلومات الخاصة بالنظرة الاستشرافية.

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ نشأتها، تقارن المجموعة مخاطر التقصير التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير إلى مخاطر التقصير المقابلة عند الانشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية بالبنك. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي لتلك التي تعتبر مهمة بشكل فردي. يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان للموجودات المالية إلى المرحلة الأولى إذا تم استيفاء معايير معينة، وإذا انخفضت الزيادة في مخاطر الائتمان منذ النشوء ولم تعد تعتبر مهمة.

تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبني في تاريخ كل تقرير. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً يعتمد على خصائص الأدوات المالية والمقترض، والمنطقة الجغرافية. ما يعتبر هام يختلف حسب أنواع القروض المختلفة، خاصة فيما بين الجملة والتجزئة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٥ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- ان المعايير قادرة على تحديد الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل تعثر التعرض
- لا تتوافق المعايير مع النقطة الزمنية عندما يكون الأصل أكثر من ٣٠ يوماً مستحقاً
- متوسط الوقت بين تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان والتعثر معقول
- لا يتم نقل التعرضات بشكل عام مباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقع لمدة ١٢ شهراً إلى ضعف الائتمان؛ و
- لا يوجد تقلب غير مبرر في مخصص الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) و احتمال التخلف عن السداد على مدى العمر الإنتاجي (المرحلة ٢)

عند تحديد ما إذا كان مخاطر التخلف عن السداد على الأدوات المالية قد ازدادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبني، فإن المجموعة تضع في الاعتبار معلومات معقولة ومدعومة و ذات صلة و تتوافر بدون تكلف أو مجهود. ويشمل هذا كلا من المعلومات و التحليلات الكمية والنوعية، مرتكز على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الخبراء بشأن الجدارة الائتمانية والمعلومات الاستشرافية.

الهدف من هذا التقييم هو تحديد ما إذا كانت هناك زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان عن طريق المقارنة:

- العمر الافتراضي المتبقي لاحتتمالية التخلف عن السداد في تاريخ التقرير؛ مع
- العمر الافتراضي المتبقي لاحتتمالية التخلف عن السداد في الوقت الزمني التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبني للتعرض (معدلة عندما تكون ذات صلة بالتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد؛
- المؤشرات الكمية؛
- مساندة لمدة ٣٠ يوماً مستحقاً.

تحسين بيان مخاطر الائتمان

في حال كان هناك دليل على عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عند الاعتراف المبني، يتم قياس مخصص الخسائر من الأدوات المالية على مدى خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. لدى المجموعة المعايير ادناه وفقاً للارشادات التنظيمية لتقييم أي تحسينات على بيان مخاطر الائتمان و الذي يترتب عليها ترقية العملاء من خلال تحويلهم من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ و من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سوف يتم ترقية الانخفاض الجوهري في مخاطر الائتمان على اساس المرحلة (مرحلة واحدة كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ثم من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي تمتد على الاقل ل ١٢ شهراً.
- سوف يتم ترقية الحالات المعاد هيكلتها في حال اداء ٣ دفعات من الاقساط (للاقساط الربع سنوية) او مرور فترة تنظيم تمتد ل ١٢ شهراً على الاقل، في حال كانت اعادة السداد اطول من الاقساط الربع سنوية.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء إلى البنك لاتخاذ إجراءات مثل تسهيل الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات على المكشوف إحدى حالات التعثر عن السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعة أو تقديم حدود أقل من قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية - مثل مخالفة مادية للتعهد؛
- الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
- بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

معطيات عملية تقييم الأداء المالية في حال التعثر عن السداد على مدى الوقت لتعكس التغيرات في الظروف.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٥ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم بيان مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي كما يلي:

- موجودات مالية مقياسة بالتكلفة المطفأة: على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند التزامات القروض بصورة منفصلة عن المطلوبات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مقياسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة، إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٤-٥ مطلوبات مالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف بمبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في تاريخ المتاجرة الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بالالتزام المالي لغرض المتاجرة أو يتم تصنيفه على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم قياسه بالقيمة العادلة. يتم التحديد عند الاعتراف المبدئي ولا يتم إعادة التقييم. يتم بيان المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، بحيث يتم الاعتراف بأي أرباح/ خسائر ناتجة من إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر إلى المدى التي لا تشكل جزء من علاقة تحوط مصنفة. يشمل صافي الأرباح / الخسائر المعترف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد أي فائدة مدفوعة على الالتزام المالي. إلا أنه، فيما يتعلق بالمطلوبات المالية غير المشتقة المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بقيمة التغيير في القيمة العادلة للالتزام المالي والمنسوبة إلى التغيرات في مخاطر الائتمان لذلك الالتزام، ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، ما لم يترتب على الاعتراف بتأثير التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بالمبلغ المتبقي من التغيرات في القيمة العادلة للالتزام في الأرباح أو الخسائر. إن التغيرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام المالي والمعترف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد؛ ويتم بدلاً من ذلك، تحويلها إلى الأرباح المحتجزة عند إيقاف الاعتراف بالالتزام المالي. عند تحديد ما إذا كان الاعتراف بالتغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى سيؤدي إلى وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت تتوقع أن يتم مقاصة آثار التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام ضمن الأرباح أو الخسائر من خلال التغير في القيمة العادلة لأداة مالية أخرى مقياسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم هذا التحديد عند الاعتراف المبدئي.

قامت المجموعة بتصنيف بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في أي من الحالات التالية:

- يتم إدارة وتقييم و تقرير المطلوبات داخلياً على أساس القيمة العادلة؛ أو
- يزيل هذا التصنيف أو يقلل بشكل كبير من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ خلاف ذلك.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة. بينما يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعلي. إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يستخدم وبشكل محدد لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للمطلوب المالي أو، إن كان مناسباً، عبر فترة أقصر.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٥ الأدوات المالية (يتبع)

٤-٥ مطلوبات مالية (يتبع)

إيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إيقاف الاعتراف بالموجودات المالية عندما تتم تسوية التزامات المجموعة أو يتم إلغاؤها أو إنتهاؤها.

٥-٥ التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد المعلومات المالية الموجزة الموحدة أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها في البيانات المالية الموحدة المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٦ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية لتحقيق/ جني على إيرادات إيجار و/أو زيادة رأس المال. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، عقارات مطولة محولة من بند عقارات قيد التطوير وتكاليف التطوير اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل خبراء تقييم مهنيين مستقلين.

يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد في الفترة التي تنشأ فيها الأرباح أو الخسائر. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها.

يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف به. يتم إجراء تحويلات إلى أو من العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ هناك تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار مشغول من قبل المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من العقار المشغول من قبل المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفقاً لسياسة الممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

٧ موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون

تحصل المجموعة عادة على عقارات وضمائن أخرى لتسوية مقابل بعض القروض والسلفيات. تعرض هذه العقارات والضمائن الأخرى بصافي القيمة الممكن تحقيقها للقروض والسلفيات، والقيمة العادلة الحالية لتلك الموجودات في تاريخ الشراء، أيهما أقل. لاحقاً، يتم قياس هذه العقارات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة، أيهما أقل، ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر الاستبعاد والخسائر غير المحققة من إعادة التقييم في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد.

٨ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

فيما يلي تحليل النقد والأرصدة الخاصة بالمجموعة لدى البنك المركزي في الإمارات العربية المتحدة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤٢,٢٧٠	٤٥,٣٣٦	نقد في الصندوق
١٩٢,٩٤٩	٣٢٠,٦٥٦	ودائع قانونية إلزامية
٣,٥١٨,٣٦٧	٤,١٩٢,٣٠٣	حسابات جارية
٣,٧٥٣,٥٨٦	٤,٥٥٨,٢٩٥	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٨ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (يتبع)

إن متطلبات الإحتياطي المحتفظ بها لدى بنوك مركزية للدول التي تزاوُل المجموعة أعمالها فيها ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة المصرف المركزي المعني. يتغير مستوى الإحتياطي المطلوب على أساس دوري طبقاً لتوجيهات المصارف المركزية المعنية.

النقد وما يعادله

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد ، يتضمن النقد وما يعادله ما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٢٩١,٧٣٤	٣,٧٥٣,٥٨٦	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٨)
٧٩٧,٣١٧	٦٨٦,٦٢٨	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٩)
(٦٣١,٣٦١)	(١,٩٧٦,٣٦٢)	ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٤)
-	(٩٩٥,٣٢٨)	قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٥)
٣,٤٥٧,٦٩٠	١,٤٦٨,٥٢٤	
(٥٥٠,٩٥٠)	(٣٧٦,٧١٨)	ناقصاً: ودائع لدى البنك المركزي وأرصدة مستحقة من البنوك ذات استحقاق لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
(٦٢١,٣٢٥)	(١٩٢,٩٤٨)	ناقصاً: احتياطات إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٨)
-	١,٧٥٢,٢٧٥	إضافة: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك ذات استحقاق لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
-	٦٢٧,٢٠٨	إضافة: قروض إعادة الشراء ذات استحقاق لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
٢,٢٨٥,٤١٥	٣,٢٧٨,٣٤١	

لم يتم خصم حوالي ١,٦ مليار درهم إماراتي من قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٦ مليار درهم إماراتي). بالنظر إلى المواد الأساسية للاقتراض وطبيعة الضمان الأساسي ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلية/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح رقم ١٥)

٩ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٧٦,٠٣٠	٣٠٥,٣١٠	تحت الطلب
٥٧٥,١٨٥	٣٨١,٣١٨	لأجل
٧٥١,٢١٥	٦٨٦,٦٢٨	
(١٣٢,٥٨٢)	(١٣٢,٥٠٦)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨)
٦١٨,٦٣٣	٥٥٤,١٢٢	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٧٢٨,١٩٧	٦٧٢,٨٠٣	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٣,٠١٨	١٣,٨٢٥	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٥١,٢١٥	٦٨٦,٦٢٨	
(١٣٢,٥٨٢)	(١٣٢,٥٠٦)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨)
٦١٨,٦٣٣	٥٥٤,١٢٢	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٠ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل قروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٦,٣٤٥,٩٩٧	٤,٦٦٣,٥٣٢	سحوبات بنكية على المكشوف
١٥,٥٩٨,٤٤٦	١٤,٧١٥,٤٣٩	قروض تجارية
١,٣١٦,٧٣٦	٢,٠٨٥,٧٨١	كمبيالات مضمونة
١,٨٥٦,٥٥٤	٢,٣٣٤,٤٦٧	سلفيات أخرى
٢٥,١١٧,٧٣٣	٢٣,٧٩٩,٢١٩	المبلغ الاجمالي للقروض و السلفيات صافية من فوائد معلقة
(١,٧٣٤,٩٧١)	(١,٧٣١,٣٦٩)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨)
٢٣,٣٨٢,٧٦٢	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	صافي القروض وسلفيات

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي توجيهاته الخاصة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠١٨ بموجب التعميم رقم (CBAUE/BS/٢٠١٨/٤٥٨) بشأن تناول التحديات المتعلقة بتطبيق هذا المعيار وآثاره العملية المترتبة على البنوك التي تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة ("التعليمات").

عملاً بالفقرة ٤-٦ من هذه التعليمات، تكون التسوية بين المخصص العام والخاص بموجب التعميم (٢٠١٠/٢٨) الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
١,٦٣٨,١٥٦	١,٥٩٥,٠٠٦	احتياطي انخفاض القيمة - الخاص
١,٦٣٨,١٥٦	١,٥٩٥,٠٠٦	مخصصات محددة وفوائد معلقة طبقاً للتعميم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
-	-	مخصصات المرحلة ٣ طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩*** مخصص خاص تم تحويله إلى احتياطي انخفاض القيمة*

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٣٥٧,٤١٤	٣٨٩,٠٠٤	احتياطي انخفاض القيمة - العام
١٥٨,٢٧٥	١٩٨,٦٨٨	مخصصات عامة طبقاً للتعميم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
١٩٩,١٣٩	١٩٠,٣١٦	مخصصات المرحلة ٢ طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩*** مخصص عام تم تحويله إلى احتياطي انخفاض القيمة

*في حالة ما إذا كانت المخصصات بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ تتجاوز المخصصات المقررة بموجب تعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. فلن يتم تحويل أي مبالغ إلى احتياطي انخفاض القيمة.

** لأغراض الاحتساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على تصنيف مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تم تحويل مبلغ ٨,٨٢٣ مليون درهم إماراتي من الأرباح المحتجزة إلى احتياطي انخفاض القيمة (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٣٢,٩٠١ مليون درهم إماراتي).

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢٤,٤٧١,٦٧٥	٢٣,٠٥٣,٥٧٥	قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٦٤٦,٠٥٨	٧٤٥,٦٤٤	قروض وسلفيات لغير المقيمين
٢٥,١١٧,٧٣٣	٢٣,٧٩٩,٢١٩	

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١١ استثمارات، صافي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
-	١٣٤,٧٠٦
٤٣٥,٢٦٧	-
٤٣٥,٢٦٧	١٣٤,٧٠٦
١٩٧,٣١٠	١٠٤,٥٤٤
١٠١,٤٧٤	١٢٠,٢٢٢
٨٨٧,٩٣٤	-
١,١٨٦,٧١٨	٢٢٤,٧٦٦
١,٦٢١,٩٨٥	٣٥٩,٤٧٢
٧٣,٠٧٠	١٩٠,٥٦٧
٧,٢٠٥,٣٤٥	٧,١٨٠,٩٧٠
(١٥٢)	(٣,٥٩٩)
٧,٢٧٨,٢٦٣	٧,٣٦٧,٩٣٨
٨,٩٠٠,٢٤٨	٧,٧٢٧,٤١٠

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
سندات ملكية مدرجة
سندات دين مدرجة

استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
سندات ملكية مدرجة
سندات ملكية غير مدرجة
سندات دين مدرجة

مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة

استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة
سندات دين مدرجة
سندات دين غير مدرجة
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨)
مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة
مجموع الاستثمارات

إن جميع الاستثمارات المدرجة متداولة في أسواق الأوراق المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشمل سندات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة على سندات وصكوك بقيمة عادلة تبلغ ٣,١٣ مليار درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,١١ مليار درهم إماراتي) مضمونة مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٥).

فيما يلي تفصيل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة حسب المنطقة الجغرافية:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٧,٥٤٥,٤٠٣	٧,٤٣٤,٠٤٨
١,٢٩٦,٨٥٠	٢٧٧,٦٢٣
٥٨,٠٣٦	-
١١١	١٩,٣٣٨
٨,٩٠٠,٤٠٠	٧,٧٣١,٠٠٩
(١٥٢)	(٣,٥٩٩)
٨,٩٠٠,٢٤٨	٧,٧٢٧,٤١٠

دولة الإمارات العربية المتحدة
دول مجلس التعاون الخليجي (فيما عدا دولة الإمارات العربية المتحدة)
الشرق الأوسط (فيما عدا دول مجلس التعاون الخليجي)
أوروبا

خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٢ موجودات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤٩٧,٩٧٦	١,٠١١,٤٠١	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح رقم ١٦)
١٨٦,٣٥٨	٦٧,٥٩٥	فوائد مستحقة القبض
١٥,٩٦٢	٩,٠٨٥	مدفوعات مقدمة
٢٥٦,٥٩٢	١٩٢,١٣٥	أخرى
٩٥٦,٨٨٨	١,٢٨٠,٢١٦	
(٢٧,٩٦٤)	(٢٧,٩٦٤)	خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٨)
٩٢٨,٩٢٤	١,٢٥٢,٢٥٢	

١٣ ودائع العملاء

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢٢,٤٣٤,٥٦٢	٢١,٦٥٦,٩٤٨	ودائع لأجل
٤,٩٩٢,٦٠٥	٤,٥٨٦,٧٣٨	حسابات جارية وحسابات أخرى
٩٤,٣٥٢	٩٨,٩١١	حسابات توفير
٢٧,٥٢١,٥١٩	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	

١٤ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
١,٩٥٥,٦٩٧	١,٩١٣,٣٤٨	ودائع لأجل
٢٠,٦٦٥	٢,٩٩٣	ودائع تحت الطلب
١,٩٧٦,٣٦٢	١,٩١٦,٣٤١	

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
١,٠٣٤,٠٤١	٥٣٧,٩٦٠	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٩٤٢,٣٢١	١,٣٧٨,٣٨١	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١,٩٧٦,٣٦٢	١,٩١٦,٣٤١	

١٥ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل قروض إعادة الشراء:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢,٥٩٥,٣٢٨	١,٧٠٢,٣١٢	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٥٩٥,٣٢٨	١,٧٠٢,٣١٢	

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء بموجبها تم إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٣,١٣ مليار درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,١١ مليار درهم إماراتي) مضمونة مقابل القروض. وتحفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ ١,٦ مليار درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١,٦ مليار درهم إماراتي) والذي يمثل جزءاً من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحد (إيضاح رقم ٨).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٦ مطلوبات أخرى		
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٤٩٧,٩٧٦	١,٠١١,٤٠١	أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح رقم ١٢)
٤٧٤,٩٨٣	٥٧٦,١٦٥	فوائد مستحقة الدفع
٦٦,١٤٩	١٤٣,٤٢٢	إيرادات غير مكتسبة
٥٦,٤٠٤	٦٦,٤٥٦	مطلوبات إيجارية
٤٩,٢٦٩	٦٢,٢٣٦	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٤٧,٠٣٥	٥,٢٦٦	أرصدة المقاصة
٣٦,٣٧٥	٢٦,٦٨٩	شيكات المدراء
٢٧,٨٠٩	٣٠,٢٦٣	خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح رقم ١٨)
٢٤,٦٩٠	-	الضريبة مستحقة الدفع
١,٨٢٦	١٢,٦٠٨	مصرفات مستحقة
٣٣,١٦٢	٥٣,٤١١	أخرى
١,٣١٥,٦٧٨	١,٩٨٧,٩١٧	

١٧ سندات مصدرة

في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩، أصدر البنك سندات أولية غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٦٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٢٠٤ مليون درهم إماراتي) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بموجب عقود مقايضة متوسطة الأجل بالإضافة إلى ٢٥٠ نقطة أساس بعائد ٤,٠١٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية. تم استرداد السندات جزئيًا من خلال عملية مناقصة في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، مع استرداد الرصيد المتبقي في ١٨ سبتمبر ٢٠٢٤.

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات أولية غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم إماراتي) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسمة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ٤ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات أولية غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم إماراتي) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسمة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

١٨ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية ومخاطر الائتمان

توزيع خسارة انخفاض القيمة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على النحو التالي:

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٨٢	١٢	١٣٢,٢١٢	١٣٢,٥٠٦
٣٦,٥٥٧	١,٣٠١,١٢٨	٣٩٧,٢٨٦	١,٧٣٤,٩٧١
١٥٢	-	-	١٥٢
١٥٤	٢٧,٦٥٥	-	٢٧,٨٠٩
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
٦٥,١٠٩	١,٣٢٨,٧٩٥	٥٢٩,٤٩٨	١,٩٢٣,٤٠٢
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك			
قروض وسلفيات			
استثمارات			
تعرضات غير ممولة			
موجودات أخرى			
الإجمالي			

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٨ صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية ومخاطر الائتمان (يتبع)

المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣٥٧	١٣	١٣٢,٢١٢	١٣٢,٥٨٢
٤٢,٥٧٠	١,٢٩٢,٥٥١	٣٩٦,٢٤٨	١,٧٣١,٣٦٩
٣,٥٩٩	-	-	٣,٥٩٩
٥٣٧	٢٩,٧٢٠	٦	٣٠,٢٦٣
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
٧٥,٠٢٧	١,٣٢٢,٢٨٤	٥٢٨,٤٦٦	١,٩٢٥,٧٧٧

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
قروض وسلفيات
استثمارات
تعرضات غير ممولة
موجودات أخرى
الإجمالي

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤:

الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المخصص / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم
١٣٢,٥٨٢	(٧٦)	-	١٣٢,٥٠٦
١,٧٣١,٣٦٩	٣,٦٤٠	(٣٨)	١,٧٣٤,٩٧١
٣,٥٩٩	(٣,٤٤٧)	-	١٥٢
٣٠,٢٦٣	(٢,٤٥٤)	-	٢٧,٨٠٩
٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
١,٩٢٥,٧٧٧	(٢,٣٣٧)	(٣٨)	١,٩٢٣,٤٠٢
	٥,١١٢		
	(١٢,٢٧٢)		
	(٩,٤٩٩)		

ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
قروض وسلفيات
استثمارات
تعرضات غير ممولة
موجودات أخرى
الإجمالي
رسوم البنود المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر
الإسترداد المباشر
صافي استرجاع انخفاض قيمة الموجودات المالية

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣:

الرصيد الافتتاحي ألف درهم	تعديلات شركة تابعة محتفظ بها للبيع ألف درهم	صافي المخصص / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم
١٥٣,١٤٨	(٢٠,٩٣٦)	(١٣٢,٢١٢)	-	-
١,٦٨٣	(٧)	١٣١,٩٤٠	-	١٣٣,٦١٦
١,٧٧٥,١٧٧	(١٠,٥٧٦)	(١٠,٦٥١)	(٢٣,٧٢٥)	١,٧٣٠,٢٢٥
١٠,٧٢٠	(٦,٩٣٦)	(٤٢٧)	-	٣,٣٥٧
٣٣,١٦٣	(٤٤)	(٧١)	-	٣٣,٠٤٨
٢٧,٩٦٤	-	-	-	٢٧,٩٦٤
٢,٠٠١,٨٥٥	(٣٨,٤٩٩)	(١١,٤٢١)	(٢٣,٧٢٥)	١,٩٢٨,٢١٠
	٩,٣٤٥			
	(٢,٠٧٦)			

التحميل المباشر
صافي إسترجاع انخفاض قيمة الموجودات المالية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

١٩ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
٢٠٧,٨٢٩	٢٠٧,٨٢٩	ضمانات مالية للقروض
١,٥٩٠,١٠٠	١,٣١١,٣٦٨	ضمانات أخرى
٣٤٦,٨٧٣	٤٥٩,٠٨٦	اعتمادات مستندية
٢,١٤٤,٨٠٢	١,٩٧٨,٢٨٣	
٥٠٢,٠٢٢	٤٧٦,١١٧	التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية
٢,٦٤٦,٨٢٤	٢,٤٥٤,٤٠٠	

٢٠ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات عن الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميتها وموظفي الإدارة الرئيسيين. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجيين. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند توحيد البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح. إن الأرصدة والمعاملات العامة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد هي كما يلي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)	
١,٨١٤,٦٨٧	٩٥٧,٤٠٧	قروض وسلفيات
٢١٩,٥١٧	٢٢٥,٦٤٩	اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول
٢,٠٣٤,٢٠٤	١,١٨٣,٠٥٦	
(١٩,٤٨٦)	(١٠٤)	ودائع ضمانات
(١,٩٦٤)	(٢,٠٦٦)	خسائر الائتمان المتوقعة
٢,٠١٢,٧٥٤	١,١٨٠,٨٨٦	صافي التعرض
٥,٤٥٦,٣٨٥	٥,٧٣٨,٦٦٩	ودائع أخرى
٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمارات في صكوك حكومة الشارقة

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٣٦٩,٥٥٩	٢٨١,٩٨٥
٤٠٧,٠٩٣	١٥٣,١٢٦
٦,٣٧٥	٦,٣٧٥

المعاملات خلال فترة التقرير

إيرادات الفوائد
مصاريف الفوائد
مصاريف الإيجار

تعويضات كبار موظفي الإدارة:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
٣,٧٠٤	١٠,٤٥٠
١٩٧	٧٩٢
٣,٩٠١	١١,٢٤٢

امتيازات قصيرة الأجل
تعويضات نهاية الخدمة
إجمالي التعويضات

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢١ ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم بقسمة أرباح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		خسارة السهم الأساسي
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(١٢١,٤١٢)	٢٩٦,٤٣٣	٢١,٨٣٩	١٢٤,٨٩٥	الربح/(الخسارة) العائدة إلى ملاك البنك خلال الفترة (ألف درهم إماراتي)
٢,٤٨٥,٢٩٤	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ألف أسهم)
(٠,٠٤٩)	٠,٠٩٩	٠,٠٠٧	٠,٠٤٢	الربحية الأساسية للسهم الواحد (درهم إماراتي)

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، فإن الربحية المخففة للسهم تساوي الربحية الأساسية للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية يجب وضعها في الاعتبار عند احتساب الخسارة المخففة للسهم.

٢٢ معلومات عن القطاعات

تحدد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية التي يتم إعدادها عن قطاعات المجموعة والتي تتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي من أجل توزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها.

لأغراض تشغيلية، تم تنظيم المجموعة في قطاعين رئيسيين هما:

- (١) الأنشطة البنكية التجارية والتي تمثل بشكل رئيسي تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة والمؤسسات والأفراد
- (٢) الأنشطة البنكية الاستثمارية والتي تمثل بشكل رئيسي إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

تمثل هذه القطاعات الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها عن المعلومات حول القطاعات. يتم تنفيذ المعاملات بين القطاعين وفقاً لأسعار تحددها الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار تكاليف التمويل والتوزيع الملائم للمصاريف.

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة):	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الأنشطة البنكية الاستثمارية ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	المجموع ألف درهم
موجودات القطاع	٢٨,١٨٨,٤٤٦	١٠,٨٥١,٧٤١	١,٦٨٨,٦٥٥	٤٠,٧٢٨,٨٤٢
مطلوبات القطاع	٣٢,٥٩١,١٨٥	٣,٥٦١,٥٨٣	٨١٧,٧٠٢	٣٦,٩٧٠,٤٧٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة):				
موجودات القطاع	٢٨,٢٥٦,١٧٩	٩,٦٧٤,٩٥٣	١,٥٢٨,٥٤٨	٣٩,٤٥٩,٦٨٠
مطلوبات القطاع	٣٠,٩٧٢,٦٤٧	٤,٠٠٤,٩٩٨	٩٧٦,٥٢٠	٣٥,٩٥٤,١٦٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٢ معلومات عن القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة):

إيرادات تشغيلية	الأنشطة البنكية التجارية	الأنشطة البنكية الاستثمارية	غير مخصصة*	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
- صافي إيرادات الفوائد	١٣٨,٩٤٨	١٨٢,٣٤٩	-	٣٢١,٢٩٧
- صافي إيرادات الرسوم والعمولات	١٢١,١٩٩	-	-	١٢١,١٩٩
- أرباح صرف عملات أجنبية	١٨,٣٨٧	-	-	١٨,٣٨٧
- الإيرادات من الاستثمارات	-	٢٣,٢٤٠	-	٢٣,٢٤٠
- صافي الإيرادات من العقارات	-	٢,٨٠٦	-	٢,٨٠٦
- الإيرادات الأخرى	١,٤٤٧	-	-	١,٤٤٧
الإيرادات التشغيلية	٢٧٩,٩٨١	٢٠٨,٣٩٥	-	٤٨٨,٣٧٦
بنود غير نقدية جوهرية أخرى				
- صافي استرجاع انخفاض قيمة الموجودات المالية	١٢,٩٤٨	(٣,٤٤٩)	-	٩,٤٩٩
- الاستهلاك ممتلكات ومعدات	-	-	(١٨,٤١٦)	(١٨,٤١٦)
- مصاريف عمومية وإدارية	(١٣٥,٢٧٨)	(٢٣,٨٧٣)	-	(١٥٩,١٥١)
- مصروف ضريبة الدخل	-	-	(٢٤,٦٩٠)	(٢٤,٦٩٠)
صافي الربح/(الخسارة) الفترة	١٥٧,٦٥١	١٨١,٠٧٣	(٤٣,١٠٦)	٢٩٥,٦١٨

*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي نفقات وموجودات ضريبية المكتب الرئيسي.

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة):

إيرادات من العملاء الخارجيين	الأنشطة البنكية التجارية	الأنشطة البنكية الاستثمارية	غير مخصصة	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٦٧,٥٥٠	١٠٤,٠١٢	-	١٧١,٥٦٢	
١٤٨,٦٥٧	-	-	-	١٤٨,٦٥٧
١١,٢٣٦	-	-	-	١١,٢٣٦
-	(٥,٩٨٧)	-	-	(٥,٩٨٧)
-	(٥,٧٣٨)	-	-	(٥,٧٣٨)
٩٥٣	٣,٢٤٧	-	-	٤,٢٠٠
٢٢٨,٣٩٦	٩٥,٥٣٤	-	-	٣٢٣,٩٣٠
بنود غير نقدية جوهرية أخرى				
٢,٥٠٣	(٤٢٧)	-	-	٢,٠٧٦
-	-	-	(٢٠,١٢٣)	(٢٠,١٢٣)
(١٧٩,١٦٨)	(٣١,٦١٨)	-	-	(٢١٠,٧٨٦)
-	-	-	(١٨,٣٦٥)	(١٨,٣٦٥)
-	(١٩٩,١٥٣)	-	-	(١٩٩,١٥٣)
٥١,٧٣١	(١٣٥,٦٦٤)	-	(٣٨,٤٨٨)	(١٢٢,٤٢١)
صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية				
استهلاك ممتلكات ومعدات				
مصاريف عمومية وإدارية				
إطفاء موجودات غير ملموسة				
صافي خسارة انخفاض قيمة شركة تابعة محتفظ بها للبيع				
الربح/(الخسارة) للفترة				

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة. إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة التمويل وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية للقطاعات الخاضعة للتقرير، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة كما هو موضح في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء الممتلكات والمعدات وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى و
- وتُخصص جميع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مطلعة ولديها الرغبة في إتمام تلك المعاملة في تاريخ القياس. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجحفة.

استثمارات أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - تمثل الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح التداول وتعزيز قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، كما تتضمن سندات غير مدرجة تعرف قيمها العادلة من خلال التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم تم الحصول عليها من أسعار السوق الملاحظة.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل - تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ١٠١ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ١٢٠ مليون درهم إماراتي) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للاستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد سائدة في السوق.

تمثل الاستثمارات التي تستخدم قيمة نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥% أعلى/ أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/ تقل بواقع ٥ مليون درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٦ مليون درهم إماراتي). تم الاعتراف بآثر التغير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغيرات المترجمة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

القيمة العادلة للأدوات المالية بالتكلفة المطفأة - باستثناء ما هو مبين بالتفصيل أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تقارب قيمها العادلة.

المستوى	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
			(غير مدققة)		(مدققة)	
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
موجودات مالية						
- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	٣	٧,٢٧٨,٢٦٣	٧,٢٧٤,٠٨٩	٧,٣٦٧,٩٣٨	٧,٣٦٣,٥١٩	٧,٣٦٣,٥١٩
- قروض وسلف صافي	٣	٢٣,٣٨٢,٧٦٢	٢٣,٣٨٢,٧٦٢	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٢,٠٦٧,٨٥٠	٢٢,٠٦٧,٨٥٠
مطلوبات مالية						
- ودائع العملاء	٢	٢٧,٥٢١,٥١٩	٢٧,٥٢١,٥١٩	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٦,٣٤٢,٥٩٧	٢٦,٣٤٢,٥٩٧
- سندات مصدرية	٢	٣,٥٦١,٥٨٣	٣,٧٤٦,٧٧٢	٤,٠٠٤,٩٩٨	٤,٠٦٨,٩٤٦	٤,٠٦٨,٩٤٦

تركز القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بعد الاعتراف المبني بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (مدخلات غير ملحوظة).

المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)			
موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
٤٣٥,٢٦٧	-	-	٤٣٥,٢٦٧
سندات دين مُدرجة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
١٩٧,٣١٠	-	-	١٩٧,٣١٠
أسهم ملكية مدرجة			
-	١٠١,٤٧٤	-	١٠١,٤٧٤
أسهم ملكية غير مدرجة			
٨٨٧,٩٣٤	-	-	٨٨٧,٩٣٤
سندات دين مدرجة			
١,٥٢٠,٥١١	-	١٠١,٤٧٤	١,٦٢١,٩٨٥
الإجمالي			

موجودات أخرى
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات

-	٥٢١	-	٥٢١
المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدققة)			
موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
١٣٤,٧٠٦	-	-	١٣٤,٧٠٦
أسهم ملكية مدرجة			
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
١٠٤,٥٤٤	-	-	١٠٤,٥٤٤
أسهم ملكية مدرجة			
-	١٢٠,٢٢٢	-	١٢٠,٢٢٢
أسهم ملكية غير مدرجة			
٢٣٩,٢٥٠	-	-	٣٥٩,٤٧٢
الإجمالي			

موجودات أخرى
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات

-	٢٠٢	-	٢٠٢
---	-----	---	-----

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستويين ١ و ٢ خلال الفترة الحالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة في المستوى ٣:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
١٢٠,٢٢٢	١٥٧,٠٥٨
-	(٦٦)
(١٩,٢٢٥)	-
٤٧٧	(٣٦,٧٧٠)
١٠١,٤٧٤	١٢٠,٢٢٢

الرصيد الافتتاحي

تعديلات بسبب شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح رقم ٢,١)

الخسائر المعترف بها في الدخل الشامل الآخر

تحركات أخرى

الرصيد الختامي

٢٤ كفاية رأس المال

بازل ٣

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (مدققة)
٣,٧٩٩,٥٤٣	٣,٧٠٠,٢٧٤
-	-
٣,٧٩٩,٥٤٣	٣,٧٠٠,٢٧٤
٢٩٧,٨٤٥	٣٢٤,١٧١
٤,٠٩٧,٣٨٨	٤,٠٢٤,٤٤٥

قاعدة رأس المال

الشريحة الأولى لقاعدة رأس المال

الشريحة الأولى لرأس المال الإضافي

الشريحة الأولى لرأس المال

الشريحة الثانية لرأس المال

مجموع قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة حسب المخاطر:

مخاطر الائتمان

مخاطر السوق

المخاطر التشغيلية

مجموع الموجودات المرجحة حسب المخاطر

نسب رأس المال

نسبة الأسهم العادية في الشريحة الأولى لرأس المال

نسبة الشريحة الأولى من رأس المال

مجموع نسبة رأس المال

١٤,٩%	١٣,٥%
١٤,٩%	١٣,٥%
١٦,١%	١٤,٧%

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٥ إدارة المخاطر
الإنتقال من فئة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
النطاق: جميع العملات
الإنتقال خلال الفترة

		لم تتعرض لإخفاض التاملي		تعرضت لإخفاض التاملي		تعرضت لإخفاض التاملي		المجموع	
المرحلة ١	مخصص انخفاض القيمة	ألف درهم	التعرض	المرحلة ٢	مخصص انخفاض القيمة	ألف درهم	التعرض	المرحلة ٣	مخصص انخفاض القيمة
٢٠٢٤ يناير ١	١,٠٨٤	٣١,٣٤٩	٣١,٣٤٩ (٢٧٥)	٣٨	٢١,٩٣٨	٢١,٩٣٨	٢,٧٤٩,٤٨٩	١,٣١٩	٢,٧٤٩,٤٨٩
٢٧٥	-	(٢٦)	١٣٣	-	-	-	-	-	-
(١٠٧)	-	١٢٠	(١٢٠)	-	-	-	-	-	-
-	٥١	٨٧٣	٨٧٣	٨٥	٨٧٨	٨٧٨	(١٣٤,٦١٦)	٢٢٠	(١٣٤,٦١٦)
(١٣٦,٣٦٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢,٥٦٠,٠٠٦	١,١٣٥	٣٢,٠٣٨	٣٢,٠٣٨	١٢٣	٢٢,٨٢٩	٢٢,٨٢٩	٢,٦١٤,٨٧٣	١,٥٣٩	٢,٦١٤,٨٧٣
٢٠٢٤ سبتمبر ٣٠	٧,٨٧١,٨٩٨	٤١,٤٨٦	١١,١٨٣,٧٧٢	١,٢٩٢,٥١٣	١,٩٤٤,٥٦٠	١,٩٤٤,٥٦٠	٢١,٠٤٩,٧٣٠	١,٧٣٠,٠٥٠	٢١,٠٤٩,٧٣٠
(١٢٣,٣٢٣)	١٠١	(٨٢٦,٨٣١)	١٣٣,٣٢٣	٣,٦٠٦	-	-	-	-	-
٨٢٦,٨٣١	(١٦)	-	-	-	-	-	-	-	-
(٤,٩٢٩)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	٥٨٦,٩١٠	(٢,٥٤٣)	٨٠٣,٧٦٤	٤,٩٨٨	٦٢,٤٥٦	٦٢,٤٥٦	١,٤٥٣,١٣٠	٣,٣٨٢	١,٤٥٣,١٣٠
٩,١٥٧,٣٨٧	٣٥,٤٢٢	١١,٢٨٣,٥٢٨	١١,٢٨٣,٥٢٨	١,٣٠١,٠٠٦	١,٩٤٥	١,٩٤٥	٢٢,٥٠٢,٨٦٠	١,٧٣٣,٤٣٢	٢٢,٥٠٢,٨٦٠
١١,٧١٧,٣٩٣	٣٦,٥٥٧	١١,٣١٥,٥٦٦	١١,٣١٥,٥٦٦	١,٣٠١,١٢٩	١,٩٧٤	١,٩٧٤	٢٥,١١٧,٧٣٣	١,٧٣٤,٩٧١	٢٥,١١٧,٧٣٣

قرض مصرفية تجارية
كما في ١ يناير ٢٠٢٤
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١
التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣
التحويلات من المرحلة ٣
التغير في الترض

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
المجموع

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٥ إدارة المخاطر (يتبع)
الإنتقال من فئة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣
النطاق: جميع العملاء
الإنتقال خلال الفترة

المجموع	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	تعرضت لانخفاض التاملي		مخصص انخفاض القيمة	التعرض	لم تعرض لانخفاض التاملي		مخصص انخفاض القيمة	التعرض
			المرحلة ٢	المرحلة ١			المرحلة ٢	المرحلة ١		
إجمالي درهم	٨,١٢٩	١,٨٨٧,٢٦٣	٣٧١	٢٢,٢٢٣	٤٦	٤,٢٧٦	٧,٧٥٢	١,٨٦٠,٧٦٤	١٠,٢٢٣,٠٩٦	١٠,٢٢٣,٠٩٦
(١٩٧)	(٥٥٢)	(١٤٦)	-	(١٦٢)	(١)	-	(٥٠)	(٣٩٠)	(٥,٢٣٥)	(٥,٢٣٥)
-	-	-	-	-	-	٥,٣٣٥	-	-	-	-
-	-	-	-	٢٢٥	-	-	-	(١٠)	-	-
-	-	-	-	(١٧)	-	(١٦٥)	-	١٧	-	-
(٤,٩٦٦)	٨٩٦,٩٠٨	٢١٩	(٤,٢٢٠)	-	٢٠	(٥,١٧٦)	(٥,٢٠٥)	٩٠٦,٣٠٤	١٧	١٧
٣,٠٠٦	٢,٧٨٣,٦١٩	٤٤٤	١٨,٠٤٩	-	٦٥	٤,٢٧٠	٢,٤٩٧	٢,٧٦١,٣٠٠	٢,٧٦١,٣٠٠	٢,٧٦١,٣٠٠
١,٧٦٧,٠٠٨	٢١,٥١١,١٨١	٣٩٦,٤٢١	١,٢٨١,٠٥١	١,٢٩٧,٥٦٨	١٠,٠٠٧,٠٣٤	٧٣,٠١٩	١٠,٢٢٣,٠٩٦	١٠,٢٢٣,٠٩٦	١٠,٢٢٣,٠٩٦	١٠,٢٢٣,٠٩٦
(١٠,٣٨٠)	(٥٩,٠٩٢)	(٨,٥٩٤)	(١٤,٤٨٢)	(١,٦٨٦)	(١١,٤٣٧)	(١٠٢)	(٣٢,١٧٢)	(٣٢,١٧٢)	(٣٢,١٧٢)	(٣٢,١٧٢)
-	-	-	-	٢٣,٧٣٥	٦٣٥,٩٥	(٧٣,٧٣٥)	(٦٣٥,٩٥)	(٦٣٥,٩٥)	(٦٣٥,٩٥)	(٦٣٥,٩٥)
-	-	-	-	(٢,١٧٠)	(١٣٣,٩٦٨)	٣,١٧٠	١٣٣,٩٦٨	١٣٣,٩٦٨	١٣٣,٩٦٨	١٣٣,٩٦٨
-	-	٧,٣٢٦	٣٣٢,٩٣٨	(٧,١٢٢)	(٢١٢,٠٦٤)	(٢٠٢)	(١٢٠,٨٧٤)	(١٢٠,٨٧٤)	(١٢٠,٨٧٤)	(١٢٠,٨٧٤)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٢٩,٤٠٩)	(٤٢٥,٧٣٦)	(٢,٥٧٧)	١٨٧,٩٢٥	(٣٢,٣٨٥)	(٩,٠١٢٠)	٦,٤٤٨	(٥٢٣,٥٤١)	-	-	-
١,٧٧٧,٢١٩	٢١,٠٠٢,٣٥٣	٣٩١,٥٨١	١,٧٨٧,٤٣٢	١,٢٧٧,٠٤٢	١٠,١٨٤,٥٤٠	٥٨,٥٩٦	٩,٠٥٤,٣٨١	٩,٠٥٤,٣٨١	٩,٠٥٤,٣٨١	٩,٠٥٤,٣٨١
١,٧٣٠,٢٢٥	٢٣,٨٠٩,٩٧٢	٣٩٢,٠٢٥	١,٨٠٥,٤٨١	١,٢٧٧,١٠٧	١٠,١٨٨,٨١٠	٦١,٠٩٣	١١,٨١٥,٦٨١	١١,٨١٥,٦٨١	١١,٨١٥,٦٨١	١١,٨١٥,٦٨١

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

قرض مصرفية تجارية

من ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ١-٢)

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢

التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٥ إدارة المخاطر (يتبع)

التغير في خسائر الائتمان المتوقعة/ (التدفق) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

النطاق: جميع العملاء

لم تتعرض لانخفاض ائتماني		تعرضت لانخفاض ائتماني			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
١,٠٨٤	٣٨	١٩٧	١,٣١٩	قروض بنكية للأفراد:	
٥١	٨٥	٨٤	٢٢٠	مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠٢٤	
١,١٣٥	١٢٣	٢٨١	١,٥٣٩	أخرى	
				مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
قروض بنكية تجارية:					
٤١,٤٨٦	١,٢٩٢,٥١٣	٣٩٦,٠٥١	١,٧٣٠,٠٥٠	مخصصات خسائر الائتمان كما في ١ يناير ٢٠٢٤	
(٣٢٢)	-	-	(٣٢٢)	الحكومة الإماراتية	
(٨٥٨)	-	-	(٨٥٨)	المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية < ٥٠% من الحكومة)	
(٨,٠٩٥)	٦,٩٣٨	٥٥	(١,١٠٢)	شركات أخرى	
(٦٦)	٣٦٢	١٧	٣١٣	أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية	
٤٣٤	١,١٩٢	٨٨٢	٢,٥٠٨	الشركات الصغيرة و المتوسطة	
٢,٨٤٣	-	-	٢,٨٤٣	البنوك	
٣٥,٤٢٢	١,٣٠١,٠٠٥	٣٩٧,٠٠٥	١,٧٣٣,٤٣٢	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
٣٦,٥٥٧	١,٣٠١,١٢٨	٣٩٧,٢٨٦	١,٧٣٤,٩٧١		

مخصص/ (تدفق) خسائر الائتمان المتوقعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

النطاق: جميع العملاء

لم تتعرض لانخفاض ائتماني		تعرضت لانخفاض ائتماني	
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٧,٧٥٢	٤٦	٣٧١	٨,١٦٩
(٥٠)	(١)	(١٤٦)	(١٩٧)
(٥,٢٠٥)	٢٠	٢١٩	(٤,٩٦٦)
٢,٤٩٧	٦٥	٤٤٤	٣,٠٠٦
قروض مصرفية للأفراد			
مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٣			
تعديلات شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١)			
أخرى			
مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣			
قروض مصرفية تجارية			
مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٣			
تعديلات شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١)			
الحكومة الإماراتية			
المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية < ٥٠% من الحكومة)			
شركات أخرى			
أفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية			
الشركات الصغيرة و المتوسطة			
مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣			
٧٣,٠١٩	١,٢٩٧,٥٦٨	٣٩٦,٤٢١	١,٧٦٧,٠٠٨
(١٠٣)	(١,٦٨٣)	(٨,٥٩٤)	(١٠,٣٨٠)
١,٤١٩	-	-	١,٤١٩
٤,٥٣٦	-	-	٤,٥٣٦
(١٦,١٢٥)	١,٦٨١	٢,٤٥٣	(١١,٩٩١)
(٧٨)	(٢٢,٧٧٢)	٤,٦٩٨	(١٨,١٥٢)
(٤,٠٧٢)	٢,٢٤٨	(٣,٣٩٧)	(٥,٢٢١)
٥٨,٥٩٦	١,٢٧٧,٠٤٢	٣٩١,٥٨١	١,٧٢٧,٢١٩
٦١,٠٩٣	١,٢٧٧,١٠٧	٣٩٢,٠٢٥	١,٧٣٠,٢٢٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

٢٦ ضريبة الشركات

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال، قانون ضريبة الشركات، لتطبيق نظام جديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. أصبح نظام ضريبة الشركات الجديد ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. نظراً لأن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، ستكون الفترة الضريبية الأولى هي الفترة من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مع تقديم الإقرار الضريبي ذات العلاقة في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

سيخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت التي تقع ضمن نطاق أغراض ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى معدل ٩% على الأرباح الخاضعة للضريبة التي تتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم. يبلغ مصروف الضريبة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٢٤,٦٩ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: لا يوجد). وفقاً لتقييم المجموعة، فإن التأثير الضريبي المؤجل لقانون ضريبة الشركات غير جوهري في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

٢٧ موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

٢٨ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في المعلومات المالية المرحلية.